

## **Anlageobjekt - Gewerbeimmobilie Nähe Autobahn A10**

<b>Immobiliennummer:</b>	25059	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Ort / Region:</b>	Region St. Johann im Pongau		
<b>Energieausweis:</b>	HWB 16/fGEE 1.08		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 8.000 m <sup>2</sup>		
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 2.500 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Einmalige Gelegenheit für Anleger! Langjähriger Mieter vorhanden.

### **Detailbeschreibung**

Wenn Sie ein interessantes Anlageobjekt suchen, so ist genau dies das Richtige.  
Sie erwerben eine interessante Immobilie mit einem guten Mieter!

**Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!**

**Ihr staatl. gepr. Immobilientreuhänder Ferdinand Gimplinger**

**0043(0)664 - 48 31 753**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**