

## Schöne Eigentumswohnung mit ca. 100 m<sup>2</sup> - Nähe Krankenhaus!



**Immobiliennummer:** 26986  
**Ort / Region:** WELS - Neustadt  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 100 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Krankenhausnähe  
**Kaufpreis (in Euro):** VERKAUFT  
**Energieausweis:** HWB 49

### Kurzbeschreibung

Verkaufe schöne Maisonettenwohnung im 4. Stock mit Lift in Wels-Neustadt. Auch für Geldanleger sehr interessant!

### Detailbeschreibung

Nicht jeder hat eine Maisonettenwohnung! Sie könnten der Eigentümer dieser tollen Wohnung in Wels Neustadt werden!

Beim Betreten der ca. 100 m<sup>2</sup> großen Eigentumswohnung ist der Wow-Effekt schon da: von der Eingangstür (Garderobe) aus gelangen Sie über ein paar Stufen in den Wohn-/Essbereich mit Küche und WC. In der unteren Etage verfügt die Wohnung über Schlafzimmer mit verglaster Loggia, ein Kinderzimmer, kleiner Schrankraum, das Badezimmer und einem Abstellraum.

**BESICHTIGEN SIE UND MACHEN SIE EIN ANGEBOT !!!**

### Ausstattung

Fernwärme, Kellerabteil, Fahrradraum, Küche, Rollläden,....

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Roland Eggetsberger unter der Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,**

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

